

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

ATA Nº 90ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CEDRS DE 2013.

ATA DA REUNIÃO: 90ª Reunião Ordinária do CEDRS **DATA:** 05 de Março de 2013
de 2013

INÍCIO: 09:30h

TÉRMINO: 12:30h

LOCAL: Auditório do prédio anexo da SEAG – 1º andar

Secretário Executivo: Clésio Antônio Brandão

Relator: Wanderson de Souza Deonísio

1. PARTICIPANTES

1.1. Presentes

(T) Conselheiro-Titular
(P) Presidente

(S) Conselheiro-Suplente
(SE) Secretário Executivo

(C) Convidado
(R) Relator

(O) Outros

| Entidade | Representante | Telefone | E-mail | Classe |
|----------------------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------------|--------|
| SEAG/GEAF | Clésio Antônio Brandão | (27) 3636.3717 | clesio@seag.es.gov.br | SE |
| SEAG/GEAF | Wanderson de Souza Deonísio | (27) 3636.3689 | wanderson@seag.es.gov.br | R |
| SEAMA | José de Aquino Machado | (27) 3636.2523 | jmachado@iema.es.gov.br | S |
| INCAPER | Maxwel Assis de Souza | (27) 3636.9819 | maxwel@incaper.es.gov.br | T |
| BNB | Constantino Martins Filho | (27) 3324.5771 | constantino@bnb.gov.br | T |
| DFDA/ES | Roberto Carlos Keffer | (27) 3185.9058 | roberto.keffer@mda.gov.br | S |
| INCRA | Ricardo Muniz Stroligo | (27) 3185.9050 | ricardo.stroligo@vta.incra.gov.br | T |
| FETAES | Reginaldo Armelao | (27) 3223.3677 | fetaes@fetaes.org.br | T |
| MEPES | Geovani Bissa Meriguete | (28) 3536.1151 | mepes.central@gmail.com | T |
| MEPES | Felix Bissa Meriguete | (28) 3536.1151 | feliquex.mepes@gmail.com | S |
| MPA | Dorizete Cosme | (27) 3727.0055 | dorizetecosme@yahoo.com.br | T |
| Comissão de Est. de Mulher | Letícia Mantovaneli Alves | (27) 3254.1179 | sindruraiscariacica@hotmail.com | S |
| Comissão de Est. de Jovens | Zaldir Tadeu da Silva | (27) 3025.1240 | tadeu.silvasilva@hotmail.com | S |
| AITG | Valdeir de Almeida Silva | (27) 9967.9593 | - | S |
| Quilombolas | Arilson Ventura | (28) 9982.9566 | arilsonventura@gmail.com | T |
| FUNAI | Ronaldo Pereira Batista | (27) 3250.1650 | ronaldo.batista@funai.gov.br | S |
| RECORTES | Manoel Bueno dos Santos | (27) 8848.6459 | aspeipesca@yahoo.com.br | T |
| UNICAFES | Jeane Albani Três Trevizani | (27) 3223.3677 | jeane@fetaes.org.br | T |
| MST | Vladimir Organauskas Filho | (27) 9718.7242 | florestavladimir@yahoo.com.br | T |
| SEAG/GEAF | Rainer Comper | (27) 3636.3687 | comper@seag.es.gov.br | C |
| BNB | Kleber Oliveira | 9845.0239 | klebero@bnb.gov.br | C |

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

1.2 Ausentes justificados

| Entidade | Representante | Telefone | E-mail | Classe |
|----------|------------------------|----------------|------------------------------|--------|
| CEF | Antonio Carlos Nicchio | (27) 3357.5501 | antonio.nicchio@caixa.gov.br | T |
| FECOPES | Adwalter Lima | (27) 3243.3632 | fecopes@hotmail.com | T |

2. EXPEDIENTE

Distribuição de cópias dos seguintes documentos: Ata da 89ª Reunião Ordinária do CEDRS, Pauta da 90ª Reunião Ordinária do CEDRS e Ata da 63ª Ordinária da Câmara Técnica de Política Fundiária.

3. PAUTA DA REUNIÃO

I PARTE:

1. Palavra do Presidente – Secretário de Estado da Agricultura; (5min)
2. Informes da Secretaria Executiva; (15min)
3. Palavra dos Conselheiros. (15min)

II PARTE: Ordem do dia

4. Aprovação da Ata 89ª Reunião Ordinária do CEDRS; (5min)
5. Deliberação sobre os Projetos da Câmara Técnica de Política Fundiária; (20min)
6. Apresentação das atividades realizadas e esclarecimentos sobre Programa Vida no Campo; (15min)
7. Assuntos Gerais. (10min)

4. ASSUNTOS TRATADOS

4.1. Verificado o quórum (ANEXO 01), o Secretário Executivo do CEDRS, Clésio Antônio Brandão, agradeceu a presença e deu as boas vindas aos Conselheiros e aos Convidados. Justificou a ausência do Presidente, que se encontrava em Audiência na Assembléia Legislativa. Apresentou os pontos de pauta, dando por aberta a reunião.

4.2. Passando para Palavra dos Conselheiros: o Sr. Aureliano – Incaper justificou a substituição da coordenação da Câmara Técnica de Ater para o Sr. Maxwell Assis – Incaper que fez uma breve apresentação. Em seguida o Sr. Zaldimar Tadeu – Comissão Estadual de Jovens parabenizou a participação e representação das mulheres neste Conselho. Após o Sr. Valdemar – Unicafes informou sobre a dificuldade das Cooperativas de Agricultura Familiar – CAF na distribuição dos alimentos na Grande Vitória, relatando a que não há uma melhor logística na distribuição desses alimentos e ressaltou sobre a importância da estruturação e reestruturação da Unicafes no ES.

4.3. O Sr. Demétrius de Oliveira informou que houve em Outubro/2012 uma audiência com Vice Governador Givaldo Vieira, no Dia Mundial da Segurança Alimentar e os pontos debatidos foram as experiências quanto a situação atual da agricultura familiar e do uso abusivo e indiscriminado de agrotóxicos, a mudança quanto ao ICMS e determinação que haja a comercialização da Alimentação Escolar que possa ser através das cooperativas. Pediu esclarecimentos sobre o

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

acórdão do TCU, que gerou dúvidas quanto ao Governo do Estado estar com a tendência a acompanhar o acórdão do TCU em nível nacional, que proíbe municípios o repasse de bens para as associações em níveis territoriais. O Secretário Executivo do CEDRS informou que a tendência do estado é seguir a mesma linha do acórdão do TCU e que foi criada a Infraestrutura Produtiva para que o trabalho seja estruturante na Agricultura Familiar. O Sr. Josean de Castro – DFDA/ES esclareceu que o acórdão determina alguns pontos que não estavam sendo cumpridos e não é que está proibido o repasse de bens para cooperativas e associações, mas desde que seja feito o procedimento legal de edital igual a todas as associações.

4.4. O Sr. Dorizete Cosme - MPA fez um convite aos Conselheiros para participação do Evento será realizado no dia 08 de Março de 2013 em Vitória e Jaguaré/ES, Contra a violência com as Mulheres.

4.5. Em posse da palavra o Secretário Executivo colocou em votação a Ata da 89ª Reunião Ordinária do CEDRS, ao colocar em votação o Sr. Josean de Castro – DFDA/ES questionou quanto ao Anexo III, item 2 (Ata da 35ª Câmara Técnica de Ater) e sobre o atendimento do Incaper as 1.700 famílias do Brasil sem Miséria. Com apreciação do Conselho levada a votação foi aprovada com uma abstenção, desde que seja encaminhada a Câmara Técnica para análise e ajuste ao texto (Anexo III, item 2).

4.6. O Sr. Demétrius de Oliveira – APTA chamou a atenção da Câmara Técnica de Ater quanto ao processo das chamadas públicas, lembrando que a legislação aprovada pressupõe a participação do seguimento no processo de discussões e construção inclusive das chamadas públicas.

4.7. No ponto de Deliberação sobre os Projetos da Câmara Técnica de Política Fundiária o Sr. Miguel Ângelo – Incaper apresentou as propostas de Crédito Fundiário conforme (ANEXO 02): 1) [2012-ES-C0184](#) Maria Da Penha Teixeira Marques Neves - São José do Calçado; 2) [2012-ES-P0151](#) Associação De Familiares Crg Terra Fresca – São Mateus; 3) [2012-ES-C0189](#) Geialdo Da Silva Mirris – Apicá; 4) [2012-ES-C0183](#) Valmir De Souza Santana – Apicá; 5) [2012-ES-C0175](#) Maria Da Penha Dondoni Salvalaio – Santa Tereza; 6) [2011-ES-P0094](#) Associação Dos Agricultores Familiares Vida Nova Córrego São Mauricio – Divino São Lourenço 7) [2012-ES-P0187](#) Associação Familiar Dos Trabalhadores Rurais Loyola – Castelo; 8) [2012-ES-P0181](#) Associação Familiar Dos Agricultores Ferreira Silva – Itaguaçu; 9) [2012-ES-P0180](#) Associação Familiar Dos Agricultores Silva Ferreira – Itaguaçu; 10) [2010-ES-C1523](#) Associação Agrícola Família Custodio – Domingos Martins; 11) [12-ES-C0166](#) - Silvana Victal Dos Santos Souza – Barra de São Francisco; 12) [2011-ES-C0120](#) - Valentim Favero – Barra de São Francisco; 13) [2004-ES-P0062](#) - Associação Esperança São Bento Alto Jucu – Domingos Martins. O Sr. Edmar – Sindicato Trabalhador Rural e o beneficiário apresentaram defesa da proposta nº. 13 – Associação Esperança São Bento Alto Jucu, justificando o número de beneficiários para compra da terra. Levadas á apreciação, as propostas 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 11,12 e 13 foram aprovadas com 1 (um) voto contrário. As demais propostas deveram ser alteradas e encaminhadas posteriormente ao Conselho.

4.8. Com o uso da palavra o Sr. Roberto Keffer – DFDA/ES solicitou que seja convidado o IDAF para uma breve apresentação sobre o estado da Política Fundiária no estado.

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

4.9. O Sr. Rainer Comper - SEAG iniciou fazendo uma observação quanto ao projeto do município de Conceição da Barra já aprovado na reunião anterior com ressalva quanto a um equipamento. O Sr. Jônias – Presidente do CMDRS de Conceição da Barra apresentou a defesa e justificou a utilidade do trator e sua potência, solicitando ao CEDRS a análise do projeto.

4.10. Foi levantando um questionamento por parte do Srs. Josean de Castro e Demétrius de Oliveira quanto à falta de estrutura física de pessoal na Gerência de Agricultura Familiar e no Setor de Obras da SEAG para acompanhamento dos projetos. Após o Secretário Executivo colocou em votação e foi aprovado desde que haja alteração e ajuste no projeto. Após o Sr. Rainer seguiu apresentando as atividades realizadas no Programa Vida no Campo em 2012.

4.11. Nos assuntos gerais o Secretário Executivo informou que foi feito um levantamento na frequência das instituições deste CEDRS e posteriormente encaminhado correspondência para atualização de dados e/ou substituição de representantes.

4.12. O Sr. Josean de Castro – DFDA/ES deu um voto de louvor ao programa Minha Casa Minha Vida que chegou a um resultado excelente com parceiros, entregando um total de 2030 casas. O Sr. Reginaldo Armelao relatou a preocupação quanto ao grande número de cancelamentos das DAP e solicitou que seja encaminhado a Câmara Técnica de Crédito Rural para debate.

5. ENCAMINHAMENTOS

5.1. Maior interlocução dentro da Câmara Técnica de Ater referente às chamadas públicas.

5.2. Apresentação do IDAF sobre o Programa da Política Fundiária no ES.

5.3. Melhorar estrutura física de pessoal na Gerência de Agricultura Familiar e no Setor de Obras da SEAG.

5.4. Convidar o Incra e DFDA/ES para compor a Câmara Técnica de Crédito Rural.

6. PRÓXIMA REUNIÃO – 91ª Reunião Ordinária do CEDRS

5.1. Data: 02 de Abril de 2013

5.2. Horário: 9h

5.3. Local: auditório da SEAG.

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

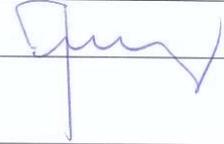
ANEXO 01 – LISTA DERESENÇA

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

LISTA DE PRESENÇA - CONSELHEIROS

90ª Reunião Ordinária do Conselho Estadual de Desenvolvimento Rural Sustentável – CEDRS/2013

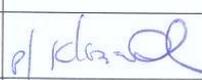
Local: Auditório do prédio anexo da SEAG – Térreo
Data: 05 de Março de 2013
Horário: 9:00h

| Instituição/Conselheiro | Telefone/Celular | E-mail | Assinatura |
|--|---------------------|----------------------------|---|
| SEAG Enio Bergoli da Costa – Presidente | (27) 3636.3725 | eniobergoli@seag.es.gov.br | |
| - Suplente | | | |
| Secretário Executivo do CEDRS Clésio Antônio Brandão | (27) 3636.3717 | clesio@seag.es.gov.br |  |
| SEAMA Ricardo Alcântara Valery – Titular | (27) 3636.2537 | | |
| Andressa Bacchetti Pinto | (27) 9906.6843 | apinto@seama.es.gov.br | |
| Andressa Bacchetti Pinto - Suplente | Fax: (27) 3636.2523 | | |
| Foi de Aquino Machado | (27) 9976.7664 | fmachado@seama.es.gov.br |  |
| SEADH Luiz Carlos da Silva Santos - Titular | (27) 3636.6830 | luizcarlos@seadh.es.gov.br | |
| - Suplente | (27) 9244.3021 | | |
| INCAPER Maxwel Assis de Souza - Titular | (27) 3636-9819 | maxwell@incaper.es.gov.br |  |
| José Braz Venturim – Suplente | (27) 3636-9820 | bventuri@incaper.es.gov.br | |

Lista de Presença – CEDRS – 90ª Reunião Ordinária do CEDRS – Pág. 1

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

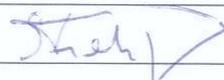
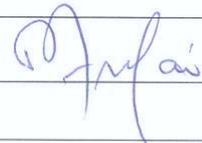
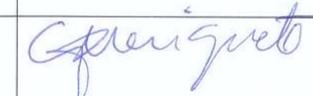
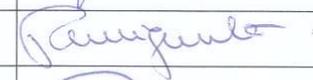
CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

| Instituição/Conselheiro | Telefone/Celular | E-mail | Assinatura |
|--|---|-------------------------------|---|
| IDAF José Olavo Belon - Titular | (27) 3132-1564/1515 (27) 9942-1505 | jbellon@idaf.es.gov.br | |
| José Luiz Demoner - Suplente | Fax: (27) 3132-1515/3233-2714 (27) 9979-6610 | jdemoner@idaf.es.gov.br | |
| Caixa Econômica Federal – CEF Antônio Carlos Nicchio - Titular | (27) 3357-5501/5502 (27) 9942-2955 | antonio.nicchio@caixa.gov.br | |
| Benildo Moraes Lyra – Suplente | Fax: (27) 3357-5100 (27) 9311-0286 | benildo.lyra@caixa.gov.br | |
| Banco do Brasil - BB Volgano da Rocha Júnior - Titular | (27) 3331-2612/2629 (27) 9943-6767 | volgano@bb.com.br | |
| Rômulo Bastos Chagas | 3331.2500/9976.4360 | romulochagas@hotmail.com | |
| Banco do Nordeste - BNB Constantino Martins Pinto - Titular | (27) 3324-5771 (27) 9943-6362 | constantino@bnb.gov.br |  |
| Sonia Lucia de Oliveira Santos - Suplente | (27) 3371.3673 (27) 9948.7252 | sonialuciaos@bnb.gov.br | |
| SFA/MAPA José Arnaldo de Alencar - Titular | (27) 3137-2700/2736 (27) 9905-2820 | gab-es@agricultura.gov.br | |
| Sara Hoppe Schoröder - Suplente | Fax: (27) 3137-2752 | sara.hoppe@agricultura.gov.br | |
| DFDA/ES Josean de Castro Vieira – Titular | (27) 3185-9058 (27) 9271-9902 / 8809-6951 | josean.vieira@mda.gov.br | |
| Roberto Carlos Keffer – Suplente | Fax: (27) 3185-9058 (27) 8117-3339 | roberto.kaffer@mda.gov.br |  |

Lista de Presença – CEDRS – 90ª Reunião Ordinária do CEDRS – Pág. 2

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

| Instituição/Conselheiro | Telefone/Celular | E-mail | Assinatura |
|---|---|---|---|
| INCRA José Geronimo Brumatti - Titular | Telefax: (27) 3185-9050/9053/9061 (27) 9972-0303 | jose.brumatti@vta.incra.gov.br | |
| Ricardo Muniz Stroligo – Suplente | Telefax: (27) 3185-9050/9083 (27) 9979-0113 | ricardo.stroligo@vta.incra.gov.br |  |
| FAES Murilo Antonio Pedroni - Titular | (27) 3185-9215/9201 (27) 9923-8550 | murilo@faes.org.br | |
| Liliane Ferreira Fundão – Suplente | (27) 3185-9209 | liliane@faes.org.br | |
| FETAES Reginaldo Armelao - Titular | 27) 3223-3677 (27) 9933-2142 | fetaes.fetaes@terra.com.br armelao@terra.com.br |  |
| Paulo de Tarso Caralo – Suplente | (27) 3223-3677 (27) 9904-0442 | ptcaralo@hotmail.com | |
| APTA Robson Ronqueti - Titular | Telefax: (27) 3763-5895 (27) 9908-7386 | apta-es@apta-es.org.br | |
| Demétrius de Oliveira Silva - Suplente | (27) 9810-2098 | demetrius@apta-es.org.br | |
| MEPES Geovani Bissa Meriguete - Titular | Telefax: (28) 3536-1151 (28) 9943-7428 | mepes.central@gmail.com meriguete82@yahoo.com.br |  |
| Feliquex Bissa Meriguete – Suplente | (28) 3536-1151 (27) 9645-2169 | feliquex.mepes@gmail.com |  |
| MPA Dorizete Cosme – Titular | Telefax: (27) 3727-0055 (27) 9981-3052 | mpaes.br@gmail.com dorizetecosme@yahoo.com.br |  |
| Sérgio Osmar Conti - Suplente | (27) 3763-1303/2803 | osmarconti@hotmail.com | |

Lista de Presença – CEDRS – 90ª Reunião Ordinária do CEDRS – Pág. 3

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

| Instituição/Conselheiro | Telefone/Celular | E-mail | Assinatura |
|---|--|---------------------------------|---|
| UNICAFES Jeane Albani Três Trevizani – Titular | Fax: (27) 3223-3677 (27) 9901-0527 | jeane@fetaes.org.br | |
| Valdemar Flegler - Suplente | Telefax: (27) 3263-1776 (27) 96083130 | caf.smj@hotmail.com | |
| Movimento dos Trabalhadores Sem Terra-MST Vladimir Organauskas Filho – Titular | (27) 9718.7242 | florestavladimir@yahoo.com.br | |
| Daniel Mancio – Suplente | (27) 9754.5760 | d_mancio@yahoo.com.br | |
| Comissão Estadual de Mulheres Maria Augusta Búffolo – Titular | Fax: (27) 3223-3677 (27) 9933-2127 | augusta@fetaes.org.br | |
| Leticia Mantovaneli Alves - Suplente | (27) 3254-1179 (27) 9772-3854 | sindruraiscariacica@hotmail.com |  |
| Comissão Estadual de Jovens Clébio Marques Brambati - Titular | Fax: (27) 3223-3677 (27) 9979.2943 | clebiobrambati@hotmail.com | |
| Zaldirar Tadeu da Silva – Suplente | (27) 3025-1240 (27) 9933-2142 | tadeu.silvasilva@hotmail.com |  |
| Associação Indígena Tupiniquim e Guarani do Espírito Santo - AITG Genildo Francisco - Titular | (27) 3250-1010 (27) 9236-9113 | balbinoferreira@hotmail.com | |
| Valdeir de Almeida Silva - Suplente | (27) 3250-1944 (27) 9834-8418 | franciscorochoa59@hotmail.com |  |
| Coordenação Estadual das Comunidades Quilombolas do ES Arilson Ventura – Titular | (28) 9982-9566 | arilsonventura@gmail.com |  |
| Everaldo Leão da Silva – Suplente | | amo.grau@hotmail.com | |

Lista de Presença – CEDRS – 90ª Reunião Ordinária do CEDRS – Pág. 4

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

| Instituição/Conselheiro | Telefone/Celular | E-mail | Assinatura |
|---|---------------------------------|---|--------------------------------|
| FECOPES Adwalter Lima - Titular | (27) 3243-3632 - (27) 9931-0363 | fecopes@hotmail.com | |
| Janilson Ribeiro – Suplente | (28) 3532.1282 | | |
| Fundação Nacional do Índio - FUNAI Pedro Balbino Ferreira – Titular | (27) 3250.1650 | cr.governadorvaladares@funai.gov.br pedro.balbino@funai.gov.br | |
| Ronaldo Pereira Batista – Suplente | (27) 3250.1650 | ronaldo.batista@funai.gov.br | |
| Rede Estadual de Colegiados dos Territórios - RECOTES Manoel Bueno dos Santos - Titular | 27 48486459 | aspejpesca@yahoo.com.br | <i>Manoel Bueno dos Santos</i> |
| LEONISIO PEREIRA DE SOUZA Dimas Pereira de Melo – Suplente | (28) 99793905 | | <i>Dimas Pereira de Melo</i> |

Lista de Presença – CEDRS – 90ª Reunião Ordinária do CEDRS – Pág. 5

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

ANEXO 2

| Imóvel 1: Rocinha – São José do Calçado 5 km da Sede | | | | Área total do Imóvel: 10,38 ha | | | | Elaboração: Geoplan | | | |
|--|-------------|--|--|--------------------------------|--------------|-----------|----------|---------------------|---|--|--|
| 1- Rebate do SMMT: não tem o rebate de 10% 2 - A beneficiária reside a 200 m da área pretendida. | | | | | | | | | | | |
| Nº | Tipo | Beneficiário | Área ha | Preço R\$ | Valor R\$/ha | SAT | SIB | Teto Proposta | Benefeitorias | Dados | |
| 01 | C A F | 2012-ES-C0184 MARIA DA PENHA TEIXEIRA MARQUES NEVES | 10,38 | 50.000,00 | 4.816,95 | 52.228,61 | 1.200,00 | 50.000,00 | - 01 construção de alvenaria sem reboco de 25 m². - 02 postes de concreto - 01 transformador. - Cerca de arame em todas as confrontações. - 0,03 ha de culturas anuais (feijão e milho). - 9,3 ha de pastagem. | - 01 açude de 300 m². Água vem de nascente em outra propriedade. | |
| Beneficiários: 01 1- MARIA DA PENHA TEIXEIRA MARQUES NEVES | | | PARECER TÉCNICO DO IDAF: Considerando que o Preço praticado nesta proposta está dentro da realidade do mercado, opinamos <u>FAVORAVELMENTE</u> , quanto a proposta de financiamento do imóvel para o PNCF. | | | | | | Área/RL: 0,9321 ha. Área/Ben: 10,38 ha. Área útil/Ben: 9,4479 ha. | | |

| Imóvel: Sítio Terra Fresca – Distrito de Nova Verona – São Mateus 22 km da Sede | | | | | | | Área total do Imóvel: 29,0 ha | | Elaboração: STR São Mateus | | | |
|--|-------------|--|---------|---|--------------|------------|-------------------------------|---------------|---|--|--|--|
| 1- Rebate do SMMT: não possui rebate de 10% 2 - Os beneficiários residem a cerca de 30 km da área pretendida. | | | | | | | | | | | | |
| Nº. | Tip o | Beneficiário | Área ha | Preço R\$ | Valor R\$/ha | SAT | SIC | Teto Proposta | Benefeitorias | Dados | | |
| 02 | C P R | 2012-ES-P0151 ASSOCIAÇÃO DE FAMILIARES CRG TERRA FRESCA | 29,0 | 192.000,00 | 6.620,69 | 199.500,00 | 116.700,00 | 300.000,00 | - 01 casa. - 01 barragem. - 01 transformador. - 02 Km de cerca de arame farpado. - 20,0 ha de pastagem. - Possui eletricidade. | - Presença de uma nascente e um córrego perene. | | |
| Beneficiários: 05 1- EDNILSON MONTEIRO JARDIM 2- JAIRO MONTEIRO JARDIM 3- JOSEFA MONTEIRO JARDIM 4- JOSE OLIVEIRA SÃO PAULO 5- LEANDRO MIRANDA JARDIM | | | | PARECER TÉCNICO DO IDAF: <u>FAVORÁVEL</u> | | | | | | Área/RL: 5,8 ha. Área/Ben: 5,8 ha. Área útil/Ben: 4,64 ha. | | |

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

| Imóvel: Sítio Barra do Caracol – Distrito de Bonsucesso – Apicá 25 km da Sede | | | | | | Área total do Imóvel: 7,88 ha | | | Elaboração: Geoplan | |
|---|-------------|--|--|-----------|--------------|-------------------------------|----------|---------------|--|--|
| 1- Rebate do SMMT: não possui rebate de 10% 2 - O beneficiário reside a 15 Km da área pretendida. | | | | | | | | | | |
| Nº. | Tipo | Beneficiário | Área ha | Preço R\$ | Valor R\$/ha | SAT | SIB | Teto Proposta | Benfeitorias | Dados |
| 03 | C A F | 2012-ES-C0189 GECIALDO DA SILVA MIRRIS | 7,88 | 47886,11 | 6.345,17 | 50.000,00 | 1.200,00 | 50.000,00 | - 01 construção de alvenaria. - Atualmente estrada de acesso somente para motos. - 01 transformador e 01 poste. - Cerca de arame em bom estado. - Possui eletricidade. | - Presença de um córrego no limite da propriedade. |
| Beneficiários: 01 1- GECIALDO DA SILVA MIRRIS | | | PARECER TÉCNICO DO IDAF: Considerando que o Preço praticado nesta proposta está dentro da realidade do mercado, opinamos <u>FAVORAVELMENTE</u> , quanto a proposta de financiamento do imóvel para o PNCF. | | | | | | Área/RL: 1,57 ha. Área/Ben: 7,88 ha. Área útil/Ben: 6,31 ha. | |

| Imóvel Macuco – Distrito de Bonsucesso – Apicá 33 km da Sede | | | | | | Área total do Imóvel: 9,43 ha | | | Elaboração: Geoplan | |
|--|-------------|---|---|-----------|--------------|-------------------------------|----------|---------------|---|---|
| Rebate do SMMT: tem o rebate de 10% O beneficiário reside a 3 Km da área pretendida. | | | | | | | | | | |
| Nº. | Tip o | Beneficiário | Área ha | Preço R\$ | Valor R\$/ha | SAT | SIB | Teto Proposta | Benfeitorias | Dados |
| 04 | C A F | 2012-ES-C0183 VALMIR DE SOUZA SANTANA | 9,43 | 47.886,11 | 5.302,22 | 50.000,00 | 1.200,00 | 50.000,00 | - 4.000 covas de café em produção. - 200 covas de eucalipto. - 4,0 ha de pastagem. - não possui energia. | - 01 curso de água na divisa da propriedade |
| Beneficiários: 01 1- VALMIR DE SOUZA SANTANA | | | PARECER TÉCNICO DO IDAF: A propriedade é de difícil acesso por apresentar um relevo muito íngreme, sendo que até mesmo no período de estiagem o acesso é difícil. Outro consideração é que o imóvel precisa de eletrificação para atender o beneficiário. Diante do exposto acima, opinamos <u>FAVORAVELMENTE</u> , quanto a proposta de financiamento do imóvel para o PNCF. | | | | | | Área/RL: 1,88 ha. Área/Ben: 9,43 ha. Área útil/Ben: 7,55 ha. | |

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

| Imóvel: Sítio São Jorge – Rio Quinze de Agosto – Santa Teresa – 23 km da Sede | | | | Área total do Imóvel: 12,68 ha | | | | Elaboração: STR de Santa Teresa | | | |
|---|-------------|---|---------|--|--------------|-----------|----------|--|--|---|--|
| | | | | Área total proposta para venda: 6,34 ha | | | | | | | |
| Rebate do SMMT: tem o rebate de 10% A beneficiária reside próxima à propriedade pretendida. | | | | | | | | | | | |
| Nº. | Tipo | Beneficiário | Área ha | Preço R\$ | Valor R\$/ha | SAT | SIB | Teto Proposta | Benfeitorias | Dados | |
| 05 | C A F | 2012-ES-C0175 MARIA DA PENHA DONDONI SALVALAIO | 6,34 | 45.000,00 | 7.097,79 | 48.019,65 | 1.980,35 | 50.000,00 | - 5.000 covas de café. - 500 m de carreador. - 200 plantas de eucalipto. | - 01 nascente. - o terreno é banhado ao sul pelo Rio Quinze de Agosto. | |
| Beneficiários: 01 1- MARIA DA PENHA DONDONI SALVALAIO | | PARECER TÉCNICO DO IDAF: Considerando o cunho social do Programa de Crédito Fundiário; considerando que o futuro beneficiário já trabalha na propriedade; considerando que o valor acordado entre as partes está na média de valores negociados para compra e vende de terrenos similares e considerando que a propriedade atende ao programa, opinamos <u>FAVORAVELMENTE</u> . | | | | | | | Área/RL: 3,1 ha. Área/Ben: 6,34 ha. Área útil/Ben: 3,24 ha. | | |

| Imóvel: Sítio Córrego da Prata – Patrimônio do Ouro – Castelo 25 km da Sede | | | | | | Área total do Imóvel: 10,85 ha | | | Elaboração: FETAES | |
|---|-------------|---|---------|-----------|--------------|---------------------------------------|-----------|---------------|---|---|
| 1- Rebate do SMMT: não tem o rebate de 10% 2- Os beneficiários residem próximos a propriedade pretendida. | | | | | | | | | | |
| Nº. | Tipo | Beneficiário | Área ha | Preço R\$ | Valor R\$/ha | SAT | SIC | Teto Proposta | Benfeitorias | Dados |
| 07 | C P R | 2012-ES-P0187 ASSOCIAÇÃO FAMILIAR DOS TRABALHADO RES RURAIS LOYOLA | 10,85 | 90.000,00 | 8.294,93 | 90.000,00 | 17.200,00 | 100.000,00 | - 03 casas de alvenaria sendo uma em péssimo estado. - 02 tulhas. - 03 terreiros para secar café. - 7,4 ha de café. - Possui eletrificação. | - 01 nascente e um córrego que atravessa a propriedade. |
| Beneficiários: 02 1- JULIMAR LOYOLA 2- JOCIMAR LOYOLA | | PARECER TÉCNICO DO IDAF: <u>FAVORÁVEL</u> . | | | | | | | Área/RL: não averbada. Área/Ben: 5,425 ha. | |

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

| Imóvel: Sítio Alto Paraju – Distrito Itaguçu – Itaguçu – 12,0 km da Sede | | | | | | | Área total do Imóvel: 11,93 ha | | Elaboração: Águia Consultoria | |
|---|-------------|--|---------|-----------|--------------|-----------|--|----------------|--|--|
| 1– Rebate do SMMT: tem o rebate de 10% 2- Os beneficiários residem na propriedade pretendida a 04 anos. | | | | | | | | | | |
| Nº. | Tipo | Beneficiário | Área ha | Preço R\$ | Valor R\$/ha | SAT | SIC | Teto Proposta | Benfeitorias | Dados |
| 08 | C P R | 2012-ES-P0181 ASSOCIAÇÃO FAMILIAR DOS AGRICULTORES FERREIRA SILVA | 11,93 | 40.000,00 | 3.352,90 | 45.850,00 | 54.150,00 | 100.000,0 0 | - 01 casa de alvenaria de 50 m². - 01 casa abandonada. - 02 tulhas de madeira. - 01 poço escavado de 72 m². - Estradas e carreadores em uso. - 2,58 ha de café com banana. - Possui eletrificação. | - 01 nascente. - 02 cursos de água. |
| Beneficiários: 02 1- NELSON FERREIRA DA SILVA 2- SELINHO APARECIDO FERREIRA DA SILVA | | PARECER TÉCNICO DO IDAF: A adoção de diversos fatores deste relatório tem como objetivo subsidiar e fundamentar o parecer final para a proposta de financiamento do PNCF. A propriedade está localizada nas proximidades de Itaguçu, possui disponibilidade hídrica, possui área de reserva legal preservada e averbada em cartório, a APP é conhecida e está em boa parte do imóvel preservada, as culturas atuais do imóvel estão dentro do esperado para a região, os beneficiário moram a 4 anos no imóvel e o valor sugerido encontra-se abaixo do esperado para o mercado de terras da região. Como pontos negativos, melhoria do acesso a propriedade, presença de afloramentos rochosos, recuperação de uma das casas da propriedade, baixa profundidade do solo e aproximadamente 23% do imóvel ser de área não passível para a agricultura (APP, área construída e estradas). Tendo em vista a minuciosa análise <i>in loco</i> de todos os pressupostos técnicos de ordem agrônômica, econômica e social, que norteiam o PNCF, emitimos parecer FAVORÁVEL à proposta em questão. | | | | | | | - Área/RL: 3,05 ha. - Área/Ben: 5,965 ha. - Área útil/Ben: 4,44 ha. | |

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

| Imóvel 1: Sítio Bastos – Distrito Itaçu – Itaguaçu Imóvel 1: Sítio Cabeceira do Paraju – Distrito Itaçu – Itaguaçu – 12,5 km da Sede | | | | Área total do Imóvel 1: 4,0 ha Área total do Imóvel 2: 30,82 ha Área total: 34,82 | | | | Elaboração: Águia Consultoria | | |
|--|-------------|--|--|---|--------------|------------|-----------|--------------------------------------|--|----------------------|
| 1. Rebate do SMMT: não tem o rebate de 10% 2. Selo: Nossa Primeira Terra 3. Os beneficiários residem próximo ao imóvel pretendido. | | | | | | | | | | |
| Nº. | Tipo | Beneficiário | Área ha | Preço R\$ | Valor R\$/ha | SAT | SIC | Teto Proposta | Benfeitorias | Dados |
| 09 | C P R | 2012-ES-P0180 ASSOCIAÇÃO FAMILIAR DOS AGRICULTORES SILVA FERREIRA | 34,82 | 215.000,00 | 6.174,61 | 242.375,00 | 26.825,00 | 250.000,00 | - 02 casas de alvenaria. - 01 curral de madeira. - Estradas, cercas e carreadores em uso. - 4,78 ha de café abandonado. - 14,65 ha de pastagem. - Possui eletrificação. | - 02 cursos de água. |
| Beneficiários: 05 1- ALTAMIRO FERREIRA DA SILVA 2- CARLINHOS NUNES DA SILVA 3- IARA FERREIRA DA SILVA 4- NELSON JUNIOR FERREIRA DA SILVA 5- VERA LUCIA NUNES DA SILVA | | | PARECER TÉCNICO DO IDAF: A adoção de diversos fatores deste relatório tem como objetivo subsidiar e fundamentar o parecer final para a proposta de financiamento do PNCF. A propriedade está localizada nas proximidades de Itaguaçu, possui disponibilidade hídrica, e o valor sugerido encontra-se acima do esperado para o mercado de terras da região. Como pontos negativos, destacamos a necessidade de construção de 03 casas para os moradores, melhoria do acesso à propriedade, acesso a água potável, baixa fertilidade aparente do solo, aproximadamente 32% do imóvel ser inapto ao cultivo com afloramento rochoso, APP e outros impedimentos. Tendo em vista a minuciosa análise <i>in loco</i> de todos os pressupostos técnicos de ordem agrônômica, econômica e social, que norteiam o PNCF, emitimos parecer <u>FAVORÁVEL</u> , com a ressalva de diminuição do valor da propriedade, vista a porcentagem do imóvel inapta ao cultivo agrícola. | | | | | | - Área/RL: não averbada. - Área/Ben: 6,96 ha. | |

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

| Imóvel: Sítio Paraíso – Comunidade Rio Ponte – Domingos Martins 56 km da Sede | | | | | | | Área total do Imóvel: 36,15 ha | | Elaboração: STR Domingos Martins | |
|--|-------------|---|--|------------|--------------|------------|--|---------------|---|--|
| 1. Rebate do SMMT: não tem o rebate de 10% 2. Alguns dos beneficiários residem na propriedade pretendida. | | | | | | | | | | |
| Nº. | Tipo | Beneficiário | Área ha | Preço R\$ | Valor R\$/ha | SAT | SIC | Teto Proposta | Benfeitorias | Dados |
| 10 | C P R | 2010-ES-C1523 ASSOCIAÇÃO AGRÍCOLA FAMILIA CUSTODIO | 36,15 | 360.000,00 | 9.958,50 | 369.000,00 | 56.200,00 | 400.000,00 | <ul style="list-style-type: none"> - 02 casas. - 1.000 covas de banana da terra. - 01 ha de eucalipto. - 9,0 ha de café. - Possui eletrificação. | <ul style="list-style-type: none"> - 01 nascente e um ribeirão que delimita a divisa. |
| Beneficiários: 08 1- ADELSON DA SILVA CUSTODIO 2- ADILSON FRANCISCO CUSTODIO 3- ADRIANO DA SILVA CUSTODIO 4- ALVERINO FRANCISCO CUSTODIO 5- ALVINO DA SILVA CUSTODIO 6- ANDREIA DA SILVA CUSTODIO 7- ANDRELINO DA SILVA CUSTODIO 8- GLORIA DA SILVA CUSTODIO SURLO | | | PARECER TÉCNICO DO IDAF: Entendemos que o <u>número de beneficiários deva ser reduzido</u> . Pois, observamos que a propriedade apresenta uma área agricultável de 15 ha. Dentro da proposta atual teríamos apenas 1,88 ha por família, que em nosso entendimento é insuficiente para garantir a sobrevivência das famílias e gerar dividendos suficientes para quitar as parcelas do financiamento. <u>Salvo melhor juízo acreditamos que quatro beneficiários seriam o adequado.</u> | | | | | | Área/RL: 6,5 ha. Área/Mata: 14,65 ha. Área/Ben: 4,52 ha. Área útil/Ben: 1,88 ha. | |

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

| Imóvel: Sítio Fagioli – Comunidade Córrego Paulista – Barra de São Francisco 16 km da Sede | | | | | | Área total do Imóvel: 13,80 ha Área total proposta para venda: 6,94 ha | | | Elaboração: Consultec | |
|--|-------------|--|---|-----------|--------------|---|----------|---------------|--|---|
| 1- Rebate do SMMT: tem o rebate de 10% | | | | | | | | | | |
| 2- A beneficiária reside a 200 m da propriedade pretendida. | | | | | | | | | | |
| Nº. | Tipo | Beneficiário | Área ha | Preço R\$ | Valor R\$/ha | SAT | SIB | Teto Proposta | Benfeitorias | Dados |
| 11 | C A F | 2012-ES-C0166 SILVANA VICTAL DOS SANTOS SOUZA | 6,94 | 45.000,00 | 6.484,15 | 48.284,67 | 1.715,33 | 50.000,00 | - 01 casa de alvenaria. - 1,5 Km de cerca. - 01 tulha. - 600 m ² de terreiro. - 4,5 ha de pastagem. - 0,5 ha de café. - 30 coqueiros - Possui eletrificação. | - 01 açude. - Propriedade banhada pelo Córrego Paulista. |
| Beneficiários: 01 1- SILVANA VICTAL DOS SANTOS SOUZA | | | PARECER TÉCNICO DO IDAF: O valor pretendido está de acordo com os valores pagos regionalmente por uma propriedade equivalente, portanto é <u>VIÁVEL</u> a aquisição da propriedade pelo beneficiário. | | | | | | Área/RL: não averbada. Área/Mata: 1,38 ha. Área/Ben: 6,94 ha. Área útil/Ben: 5,56 ha. | |

| Imóvel: Sítio São Roque – Comunidade Córrego Paulista – Barra de São Francisco – 13 km da Sede. | | | | | | Área total do Imóvel: 16,1 ha Área total proposta para venda: 4,2 ha | | | Elaboração: Agroplan | |
|--|-------------|--|---|-----------|--------------|---|----------|---------------|--|---------------------------------------|
| 1- Rebate do SMMT: não tem o rebate de 10% | | | | | | | | | | |
| 2- O beneficiário reside a 350 m da propriedade pretendida. | | | | | | | | | | |
| Nº. | Tipo | Beneficiário | Área ha | Preço R\$ | Valor R\$/ha | SAT | SIB | Teto Proposta | Benfeitorias | Dados |
| 12 | C A F | 2011-ES-C0120 VALENTIM FAVERO | 4,2 | 49.800,00 | 11.857,14 | 49.800,00 | 1.200,00 | 50.000,00 | - 453 m de cerca de divisa. - Café abandonado. - Não possui eletrificação. | - Água não disponível na propriedade. |
| Beneficiários: 01 1- VALENTIM FAVERO | | | PARECER TÉCNICO DO IDAF: <u>FAVORÁVEL</u> . | | | | | | Área/RL: não averbada. Área/Ben: 4,2 ha. | |

CONSELHO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL SUSTENTÁVEL DO ESPIRITO SANTO

| Imóvel: Sítio São João – Melgaço – Domingos Martins 25 km da Sede | | | Área total do Imóvel: 62,6 ha |
|---|-------------|---|--------------------------------------|
| Objetivo: Redução do Número de Beneficiários. | | | |
| Nº. | Tipo | Beneficiário | Contratação |
| 13 | C P R | 2004-ES-P0062 ASSOCIAÇÃO ESPERANÇA SÃO BENTO ALTO JUCU | 21/07/2004 |
| Beneficiários: 11 1- CLÍSIO ANTONIO THIENGO 2- SEBASTIÃO GONÇALVES DE OLIVEIRA 3- DORINHO HAESE 4- RONALDO THIENGO 5- SEBASTIÃO FRAGA FILHO 6- ROMILDO BARCELOS DE FREITAS 7- JUVERANDIR LOPES CHAVES 8- ELIAS PINTOP DE OLIVEIRA 9- GERALDO BENEVITZ 10- ARCISO PINTO DE OLIVEIRA 11- ELÍRIO MAGNO GONORING | | A Associação Esperança São Bento Alto Jucu do município de Domingos Martins, CNPJ: 04.618.243/0001-49, através de ATA registrada do dia 28 de abril de 2006, solicita a redução do número de beneficiários de 15 (quinze) para 11 (onze). | Área/Bem (11): 5.68 ha. |

| Imóvel: Sítio Tinoco – Córrego de São Maurício – Divino São Lourenço 10 km da Sede | | | | | | Área total do Imóvel: 20,12 ha | Elaboração: GAIA | | | | |
|--|-------------|--|--|------------|--------------|---------------------------------------|-------------------------|--|---|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - Rebate do SMMT: não tem o rebate de 10% - Os beneficiários residem próximos a propriedade pretendida. | | | | | | | | | | | |
| Nº. | Tipo | Beneficiário | Área ha | Preço R\$ | Valor R\$/ha | SAT | SIC | Teto Proposta | Benfeitorias | Dados | |
| 06 | C P R | 2011-ES-P0094 ASSOCIAÇÃO DOS AGRICULTORES FAMILIARES VIDA NOVA CÓRREGO SÃO MAURICIO | 20,12 | 140.000,00 | 7.168,75 | 145.300,00 | 4.700,00 | 150.000,00 | - 01 casa de alvenaria - 01 curral de madeira. - Cerca de arame em todas as confrontações. - 18,0 ha de pastagem. - Possui eletrificação. | - 04 nascentes que desaguam em um córrego que corta a propriedade. | |
| Beneficiários: 03 1- ADILSON FELIX DE OLIVEIRA 2- ADIMAR ALVES GOMES 3- ANTÔNIO BENTO DE OLIVEIRA | | | PARECER TÉCNICO DO IDAF: opinamos FAVORAVELMENTE ao financiamento do imóvel para o PNCF. | | | | | Área/RL: não averbada. Área/Bem: 6,70 ha. | | | |